

일반공급(가점제) 구비서류

■ 구비서류 [모집공고일 2026.05.22(금) 이후 발행분] ※ 인감증명서는 “본인 발급용”, 주민등록등·초본은 “전체포함”, 가족·혼인관계증명서 “상세” 제출 확인

구분	서류유형		구비서류	기준	주요확인사항
	필수	해당			
공동 서류	○		인감증명서, 인감도장	본인	• 본인발급용 확인 (용도:주택공급계약용), 본인서명사실확인서 대체 가능
	○		신분증	본인	• 주민등록증, 운전면허증 등 (재외동포 : 국내거소사실신고증 / 외국인 : 외국인등록증)
	○		주민등록표등본	본인	• 성명, 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	○		주민등록표초본	본인	• 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일 (인정받고자 하는 기간 포함),
	○		가족관계증명서	본인	• 본인 및 세대원 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) “상세”로 발급
	○		혼인관계증명서	본인	• 성명, 주민등록번호(뒷자리 포함) 뒷자리 전부 공개하여 “상세”로 발급
	○		출입국사실증명원	본인	• 해당지역 거주자로 우선 공급받으려는 경우 (본인 출생년도~모집공고일)
		○	복무확인서	본인	• 10년 또는 25년 이상 장기복무군인 자격으로 신청한 경우 군 복무기간 확인
		○	주민등록표등본	배우자	• 배우자 분리세대인 경우
		○	전세피해자 확인서류	본인 및 세대원	• 전세피해자 낙찰주택 관련 무주택 기간으로 인정받기 위한 경우
가점제	○		가점점수 산정기준표	본인	• 서류 검수 후 가점 재 산정
		○	청약통장 가입확인용 순위확인서	배우자	• 배우자의 청약통장가입기간 점수를 산입(1~3점)한 경우
		○	당첨사실 확인서	배우자	• 배우자의 청약통장가입기간 점수를 산입(1~3점)한 경우
		○	가족관계증명서	배우자	• 신청자 본인 또는 배우자 주민등록표등본상 배우자의 직계존속이 등재된 경우
		○	주민등록표초본	피부양 직계존속	• 직계존속이 과거 3년 이상 계속하여 동일 주민등록등본 등재 여부 확인
		○	건강보험 요양급여 내역		• 직계존속이 과거 3년 이상 계속하여 동일한 실거주 여부 확인
		○	가족관계증명서		• 직계존속 배우자 확인 또는 배우자의 직계존속 부양가족 포함 시 관계 확인
		○	출입국 사실증명서		• 직계존속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 확인 (본인 출생년도~모집공고일)
		○	주민등록표초본	피부양 직계비속	• 만 30세 이상 직계비속 1년 이상 등재 확인
		○	건강보험 요양급여 내역		• 만 30세 이상 직계비속 1년 이상 실거주 여부 확인
		○	출입국 사실증명서		• 만 30세 미만 공고일 현재, 만 30세 이상 과거 1년 이내 90일 초과 해외체류 확인 (본인 출생년도~모집공고일)
		○	혼인관계증명서		• 만 18세 이상 자녀 미혼여부 확인
대리인 추가서류		○	위임장	본인	• 견본주택 비치 (청약신청자 인감도장 날인 확인 및 대조 必)
		○	인감증명서 및 인감도장	본인	• 본인발급용 확인 (용도:주택공급신청 위임용) ※ 본인서명사실확인서 불가
		○	대리인 신분증	대리인	• 대리인 본인 확인
주택 관련 부적격 통보를 받은자				해당자	• 건물등기사항증명서 또는 건축물관리대장등본 (가옥대장등본 포함)
				해당자	• 무허가 건물확인서 또는 철거예정증명서
				해당자	• 기타 무주택자임을 증명하는 서류